

# 貸店舗・事務所(一部)

# 71.82㎡

J R 豊本線

# 臼杵駅

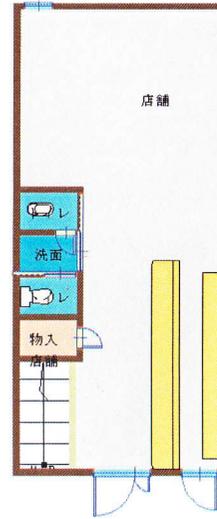
徒歩15分

## 《横町 貸店舗》

J R 豊本線 「上臼杵」 駅 徒歩18分

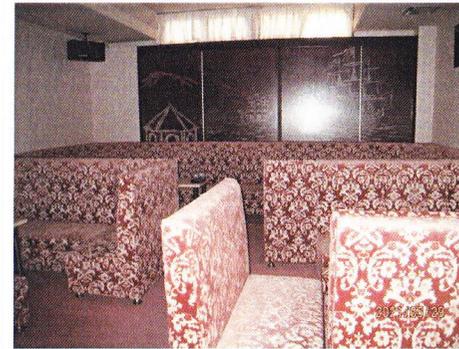
周辺環境

臼杵辻郵便局まで296m, 伊予銀行臼杵支店まで248m, 大分信用金庫臼杵支店まで314m, 大分銀行臼杵支店まで319m, 小手川酒造(株)まで123m, 八坂神社まで343m, 市営豊屋町駐車場まで109m, 市営下屋敷前駐車場まで286m



間取図(平面図)

|         |                                |       |             |
|---------|--------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | <b>100,000円</b> <i>80,000-</i> |       |             |
| 礼金      | なし                             | 敷金    | 2ヵ月         |
| 管理費等    | なし                             | 保証金   | なし          |
| 所在地     | 臼杵市大字臼杵横町441 (地番)              |       |             |
| 構造・規模   | 鉄骨造2階建/1階部分                    |       |             |
| バルコニー面積 |                                | 土地面積  | (公簿) 71.82㎡ |
| 用途地域    |                                | 契約期間  | 2年          |
| 築年月     | 2006年11月                       | 駐車場   | なし          |
| 駐輪場     |                                | バイク置場 |             |
| 現況      | 空                              | 引渡    | 相談          |
| 保険等     |                                |       |             |
| 備考      | 敷引:なし 更新料:なし 賃貸保証:加入要 10万円 北東  |       |             |
| 設備特徴    | トイレ2ヶ所, 専有部分にトイレあり             |       |             |



※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

大分県知事免許(2)第3211号

〒875-0053 大分県臼杵市大字福良37-1

# うすき不動産(株)

TEL **0972-62-3177**  
FAX **0972-62-3393**

|        |  |      |                |           |            |
|--------|--|------|----------------|-----------|------------|
| 客付会社様へ |  | 手数料  | 客付手数料<br>負担の割合 | 貸主<br>0%  | 借主<br>100% |
|        |  |      | 客付手数料<br>配分の割合 | 元付<br>50% | 客付<br>50%  |
|        |  | 取引態様 | 情報公開           |           |            |
|        |  | 専任媒介 |                |           |            |